

Informationsblatt zur Erhebung von personenbezogenen Daten gemäß Art. 13 und 14 DSGVO (Datenschutzgrundverordnung)

Verarbeitungstätigkeit:

Aufgaben der unteren Bauaufsichtsbehörde

1 Kontaktdaten:

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen	Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten
Landkreis Prignitz vertreten durch den Landrat Christian Müller Berliner Str. 49 19348 Perleberg Tel.: +49 3876 713 0 E-Mail: info@lkprignitz.de	Landkreis Prignitz behördlicher Datenschutzbeauftragter Berliner Str. 49 19348 Perleberg Tel.: +49 3876 713 393 E-Mail: datenschutz@lkprignitz.de
Innerhalb des Verantwortlichen zuständiger Bereich	
Sachbereich Bauordnung	

2 Zweck und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:

2.1 Ihre Daten werden zu folgendem Zweck erhoben:

- Bearbeiten der Bauvoranfragen (genehmigungspflichtige Bauvorhaben)
- Bearbeiten der Bauanträge (genehmigungspflichtige Bauvorhaben)
- Bearbeiten der Bauanzeigen u. vereinfachte Genehmigungsverfahren,
- Bearbeiten von Ausnahmen, Abweichungen und Befreiungen
- Bearbeiten von Änderungsgenehmigungen
- Bearbeiten der Anzeigen zur Beseitigung von baulichen Anlagen
- Stellungnahmen in Verfahren nach dem BImSchG
- Eintragung von Baulasten und Auskünfte aus dem Baulastenverzeichnis
- Sonstige bauaufsichtliche Maßnahmen (z.B. Beseitigungsanordnungen)
- Aufteilungsplan und Abgeschlossenheitsbescheinigung gemäß WEG
- Akteneinsichtsgesuche
- Maßnahmen zur Durchsetzung von Forderungen des Schornsteinfegers gemäß BbgKÜO, KÜO und SchfHWG
- Überwachung der Einhaltung der EnEV und des EEWärmeG i. V. m. BbgEEWärmeGDG
- Ausnahmegenehmigungen gemäß § 22 der 1. BImSchV

2.2 Die Rechtsgrundlage, auf der Ihre Daten erhoben werden, ist:

- Art. 6 DSGVO
- §§ 5, 6 BbgDSG
- § 36 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. §§ 59 ff Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) und Verordnung über Bauvorlagen und bauaufsichtliche Anzeigen (Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV)
- §§ 7 und 32 Wohnungseigentumsgesetz (WEG) i. V. m. der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen gemäß § 7 Abs. 4 Nr. 2 und § 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
- §§ 92, 95, 96 GEG (Gebäudeenergiegesetz)
- § 25 EnEV i. V. m. § 1 BbgEnEVZV
- § 22 1. BImSchV i. V. m. § 13 ImSchZV i. V. m. Art. 6 DSGVO

3 Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

3.1 innerhalb des Verantwortlichen

- Sachbereich Finanzdienstleistungen

3.2 Auftragsverarbeiter

Es findet keine Auftragsverarbeitung statt.

Informationsblatt zur Erhebung von personenbezogenen Daten gemäß Art. 13 und 14 DSGVO (Datenschutzgrundverordnung)

3.3 außerhalb des Verantwortlichen

- Gemeinden: Austausch der Bauantrags- und Baugenehmigungsdaten nach § 72 BbgBO (Brandenburgische Bauordnung)
- Online-Statusabfrage zum XML Genehmigungsverfahren für Antragsteller, Entwurfsverfasser, Gemeinden, Fachbehörden und am Bau Beteiligte
- Fachstellen zur Abgabe von Stellungnahmen (Träger öffentlicher Belange)
- Finanzamt, Bauberufsgenossenschaft, MIL, Gerichte, Schornsteinfeger, Rechtsanwälte, Vermesser, Tragwerksplaner, Nachbarn und Prüferingenieure

4 Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Es findet keine Übermittlung an Drittländer statt.

5 Vorgesehene Fristen für die Löschung der verschiedenen Datenkategorien

Ihre personenbezogenen Daten werden nur so lange gespeichert, wie es für die Erfüllung ihrer gesetzlichen Aufgaben erforderlich ist.

Gesetzliche Aufbewahrungsfristen können darüber hinaus eine längere Speicherung erforderlich machen.

Bauantrags- und Baugenehmigungsdaten (einschließlich Genehmigungsfreistellungsdaten), Aufteilungspläne und Abgeschlossenheitsbescheinigungen, denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse, usw. sind grundstücksbezogen und dauerhaft zu speichern/archivieren.

6 Automatisierte Entscheidungen

In dem gesamten Verfahren finden keine automatisierten Entscheidungen statt. Ebenso wird kein Profiling gemäß Art. 22 DSGVO vorgenommen.

7 Betroffenenrechte

Nach der DSGVO stehen Ihnen die Rechte gemäß der Artikel 15-18, 20, 21 und 71 zu:

- Recht auf Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten, Recht auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch gegen die Verarbeitung, wenn die gesetzlichen Voraussetzungen dafür vorliegen,
- Das Recht auf Datenübertragbarkeit wenn die gesetzlichen Voraussetzungen dafür vorliegen,
- Das Recht, jederzeit die Landesbeauftragte für den Datenschutz und für das Recht auf Akteneinsicht des Landes Brandenburg (LDA), Stahnsdorfer Damm 77, 14532 Kleinmachnow anzurufen.

8 Widerrufsrecht bei Einwilligung

Wenn Sie in die Datenerhebung durch den Verantwortlichen (siehe 1. Kontaktdaten) durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung von personenbezogenen Daten nicht berührt.

9 Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Eine Verpflichtung, die Daten bereitzustellen ergibt sich aus:

- § 36 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. §§ 59 ff Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) und Verordnung über Bauvorlagen und bauaufsichtliche Anzeigen (Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV),
- §§ 7 und 32 Wohnungseigentumsgesetz (WEG) i.V.m. der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen gemäß § 7 Abs. 4 Nr. 2 und § 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes,
- §§ 92, 95, 96 GEG (Gebäudeenergiegesetz),
- § 25 EnEV i. V. m. § 1 BbgEnEVZV,
- § 22 1. BImSchV i. V. m. § 13 ImSchZV.