



# Amtsblatt für den Landkreis Prignitz

---

Jahrgang 03

Perleberg, 07.12.2022

Nr. 76d

---

## Inhalt

### I. Öffentliche Bekanntmachungen des Landkreises Prignitz

Öffentliche Ausschreibung - § 12 Abs. 1 Nr. 1 VOB/A Vergabenummer: ISP.088.22/ö	Seite 2
Öffentliche Ausschreibung - § 12 Abs. 1 Nr. 1 VOB/A Vergabenummer: ISP.105.22/ö	Seite 3
Öffentliche Bekanntmachung Grundstücksverkehr vom 06.12.2022	Seite 5
Festsetzungen nach § 14 Absatz 1 Nummer 1 EigV für das Wirtschaftsjahr 2023	Seite 5

## I. Öffentliche Bekanntmachungen des Landkreises Prignitz

### Öffentliche Ausschreibung - § 12 Abs. 1 Nr. 1 VOB/A Vergabenummer: ISP.088.22/ö

- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| a) | Vergabestelle:<br>Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb<br>Prignitz<br>Eigenbetrieb des Landkreises Prignitz<br>Berliner Str. 8, 19348 Perleberg<br>Tel.: 03876 713-723, Fax: 03876 713-384<br>E-Mail: wenke.rauch@lkprignitz.de   | m) | Teilnahmeantrag:       nein  |
| b) | Vergabeverfahren:<br>Öffentliche Ausschreibung, VOB/A<br>Vergabe-Nr.:       ISP.088.22/ö   | n) | <b>Frist für den Eingang der Angebote:<br/>12.01.2023 – 13:00 Uhr</b>  |
| c) | Vergabeunterlagen werden elektronisch zur<br>Verfügung gestellt (siehe k),<br>elektronische Angebotsabgabe über den Vergabe-<br>marktplatz Brandenburg ist neben postalischer An-<br>gebotsabgabe zugelassen   | o) | Anschrift an die die Angebote zu richten sind:<br>Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb<br>Prignitz,<br>Frau Wenke Rauch<br>Berliner Str. 8, 19348 Perleberg, Zimmer 108<br><br>Elektronische Angebote sind zu übermitteln an:<br>Vergabemarktplatz Brandenburg  |
| d) | Art des Auftrages:<br>Ausführung von Bauleistungen   | p) | Sprache, in der die Angebote abgefasst sein<br>müssen:               deutsch<br>Angebote in (Währung):    EUR  |
| e) | Ort der Ausführung:<br>Förderschule Wittenberge,<br>Hartwigstr. 1, 19322 Wittenberge   | q) | geforderte Sicherheiten:<br>5 % als Sicherheit für die Vertragserfüllung<br>3 % als Sicherheit für die Gewährleistung<br>(nach Anforderung durch den AG)   |
| f) | Art/Umfang der Leistung:<br>Erweiterungsbau<br>Los 51 - Blitzschutz<br>185m               Fangleitung auf Flachdächern<br>240m               Fangleitung an Attiken<br>160m               Ableitungen<br>80 St               Herstellen von Anschlussfahnen<br>an Ringerder<br>1 St                Messung/Prüfung für bis zu<br>35 Trennstellen   | r) | Eröffnungstermin:<br>12.01.2023 – 13:00 Uhr<br>Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb<br>Prignitz,<br>Berliner Str. 8, 19348 Perleberg, Zimmer 109<br><br>Personen, die bei der Eröffnung der Angebote<br>anwesend sein dürfen:<br>Auf Grund der derzeitigen Situation findet keine<br>Angebotsöffnung in Anwesenheit von Bietern statt.<br>Das Submissionsergebnis ist jedoch am selben<br>Tag noch auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg<br>verfügbar, für Bieter die ein Angebot abgegeben<br>haben.   |
| g) | Planungsleistungen:       nein   | s) | wesentliche Zahlungsbedingungen:<br>gem. VOB/B und Vergabeunterlagen   |
| h) | Aufteilung in Lose:       nein   | t) | Rechtsform von Bietergemeinschaften:<br>Gesamtschuldnerisch haftend mit<br>bevollmächtigtem Vertreter  |
| i) | Frist der Ausführung:<br>01.03.2023 – 30.06.2023<br>Anpassung mit Bauablaufplan  | u) | Nachweis für die Beurteilung des Bieters:<br><br>Der Nachweis gem. § 6a VOB/A umfasst die folgenden An-<br>gaben:<br>- Referenzliste für die Ausführung von Leistungen in den<br>letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der<br>zu vergebenden (ausgeschriebene) Leistung vergleichbar<br>sind<br>- die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder<br>Wohnsitzes, sowie Angaben,<br>- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetz-<br>lich geregeltes Verfahren eröffnet<br>oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag<br>mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan<br>rechtskräftig bestätigt wurde,<br>- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, |
| j) | Nebenangebote:       nein  |    |  |
| k) | Die Vergabeunterlagen können nach Anmeldung<br>unter der Internet-Adresse:<br><a href="http://vergabemarktplatz.brandenburg.de">http://vergabemarktplatz.brandenburg.de</a><br>kostenfrei heruntergeladen werden.<br>Alternativ besteht die Möglichkeit die Vergabe-<br>unterlagen per E-Mail beim<br>Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb<br>Prignitz, Berliner Str. 8, 19348 Perleberg,<br>Zimmer 108,<br>wenke.rauch@lkprignitz.de abzufordern |    |  |
| l) | Entgelt für die Vergabeunterlagen:<br>Für das Herunterladen der Vergabeunterlagen von<br>einer elektronischen Vergabepattform wird kein<br>Entgelt erhoben.  |    |  |

- dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt,
- dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde (Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes und der Krankenkassen),
- dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat (Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft)

Zum Nachweis der unternehmensbezogenen Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit und Gesetzestreue kann die Bescheinigung der Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis und/oder in das ULV Brandenburg vorgelegt werden, sofern dort alle geforderten Nachweise enthalten sind.

Bieter die nicht in vorgenannte Verzeichnisse eingetragen sind, haben eine Eigenerklärung gem. Formblatt (Eigenerklärungen zur Eignung) abzugeben. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt angegebenen Bescheinigungen in Form von Kopien innerhalb einer von der Vergabestelle festgelegten Frist vorzulegen. Die Kopien der Bescheinigungen dürfen maximal sechs Monate alt sein.

- Weiterhin sind mit dem Angebot sind vorzulegen:
- Erklärung zu den Ausschlussgründen nach § 123 und 124 GWB
  - Erfüllung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz

Auf gesonderte Aufforderung sind vorzulegen:

- vor Zuschlagserteilung ist die SOKA- Bau- Bescheinigung vorzulegen, wenn das Unternehmen zur Beitragszahlung verpflichtet ist
- die Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse (n) sollte schnellstmöglich vorgelegt werden, spätestens jedoch mit Zuschlagserteilung

- v) Ablauf der Bindefrist: 17.02.2023
- w) Nachprüfung behaupteter Verstöße:  
 Vergabekammer (§ 104 GWB): keine  
 Vergabepflichtstelle (§ 103 GWB): keine  
 Allg. Fach-/Rechtsaufsicht (§ 21 VOB/A): keine

## Öffentliche Ausschreibung - § 12 Abs. 1 Nr. 1 VOB/A Vergabenummer: ISP.105.22/ö

- |   |  |
|---|--|
| <p>a) Vergabestelle:<br/>                 Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb Prignitz<br/>                 Eigenbetrieb des Landkreises Prignitz<br/>                 Berliner Str. 8, 19348 Perleberg<br/>                 Tel.: 03876 713-723, Fax: 03876 713-384<br/>                 E-Mail: wenke.rauch@lkprignitz.de</p> | <p>250 m Attikablech Alu lackiert bzw. Stahl verzinkt<br/>                 40 m Regenfallrohre (gleiches Material wie Attikablech)<br/>                 190 m Dachsicherungssystem, Untergrund Holzstapeldecke und ein geringer Anteil Stahlbetondecke</p>   |
| <p>b) Vergabeverfahren:<br/>                 Öffentliche Ausschreibung, VOB/A</p> <p>Vergabe-Nr.: ISP.105.22/ö</p>  | <p>g) Planungsleistungen: nein</p> <p>h) Aufteilung in Lose: nein</p>  |
| <p>c) Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt (siehe k), elektronische Angebotsabgabe über den Vergabemarktplatz Brandenburg ist zugelassen</p>  | <p>i) Frist der Ausführung:<br/>                 06.02.2023 – 11.03.2023<br/>                 Dachabdichtungsarbeiten unter Berücksichtigung der Witterung</p> <p>02.05.2023 – 31.05.2023 Verblechung Anpassung mit Bauablaufplan</p>  |
| <p>d) Art des Auftrages:<br/>                 Ausführung von Bauleistungen</p>  | <p>j) Nebenangebote:<br/>                 ja, bei Gleichwertigkeit mit dem Hauptangebot</p>  |
| <p>e) Ort der Ausführung:<br/>                 Förderschule Wittenberge,<br/>                 Hartwigstr. 1, 19322 Wittenberge</p>  | <p>k) Die Vergabeunterlagen können nach Anmeldung unter der Internet-Adresse:<br/> <a href="http://vergabemarktplatz.brandenburg.de">http://vergabemarktplatz.brandenburg.de</a><br/>                 kostenfrei heruntergeladen werden. Alternativ besteht die Möglichkeit die Vergabeunterlagen per E-Mail beim Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb Prignitz, Berliner Str. 8, 19348 Perleberg, Zimmer 108, Tel: 03876 713-723; Fax: 03876 713-384; wenke.rauch@lkprignitz.de abzufordern.</p> |
| <p>f) Art/Umfang der Leistung:<br/>                 Erweiterungsbau<br/>                 Los 21 - Dachabdichtungsarbeiten</p> <p>1.100 m<sup>2</sup> Dampfsperre, Gefälledämmung, Dachabdichtung wurzelfest<br/>                 300 m Dampfsperre an aufgehende Bauteile</p>   |  |

- l) Entgelt für die Vergabeunterlagen:  
Für das Herunterladen der Vergabeunterlagen von einer elektronischen Vergabeplattform wird kein Entgelt erhoben.
- m) Teilnahmeantrag: nein
- n) Frist für den Eingang der Angebote:  
03.01.2023 – 13:00 Uhr**
- o) Anschrift an die die Angebote zu richten sind:  
Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb  
Prignitz,  
Frau Wenke Rauch  
Berliner Str. 8, 19348 Perleberg, Zimmer 108
- Elektronische Angebote sind zu übermitteln an:  
Vergabemarktplatz Brandenburg
- p) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: deutsch  
Angebote in (Währung): EUR
- q) geforderte Sicherheiten:  
5 % als Sicherheit für die Vertragserfüllung  
3 % als Sicherheit für die Gewährleistung  
(nach Anforderung durch den AG)
- r) Eröffnungstermin:  
03.01.2023 – 13:00 Uhr
- Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb  
Prignitz,  
Berliner Str. 8, 19348 Perleberg, Zimmer 109
- Personen, die bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen:  
Auf Grund der derzeitigen Situation findet keine Angebotsöffnung in Anwesenheit von Bieter statt. Das Submissionsergebnis ist jedoch am selben Tag noch auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg verfügbar, für Bieter die ein Angebot abgegeben haben.
- s) wesentliche Zahlungsbedingungen:  
gem. VOB/B und Vergabeunterlagen
- t) Rechtsform von Bietergemeinschaften:  
Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- u) Nachweis für die Beurteilung des Bieters:
- dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt,  
- dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde (Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes und der Krankenkassen),  
- dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat (Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft)
- Zum Nachweis der unternehmensbezogenen Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit und Gesetzes-treue kann die Bescheinigung der Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis und/oder in das ULV Brandenburg vorgelegt werden, sofern dort alle geforderten Nachweise enthalten sind.
- Bieter die nicht in vorgenannte Verzeichnisse eingetragen sind, haben eine Eigenerklärung gem. Formblatt (Eigenerklärungen zur Eignung) abzugeben. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt angegebenen Bescheinigungen in Form von Kopien innerhalb von sechs Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Die Kopien der Bescheinigungen dürfen maximal sechs Monate alt sein.
- Weiterhin sind mit dem Angebot sind vorzulegen:  
- Erklärung zu den Ausschlussgründen nach § 123 und 124 GWB  
- Erfüllung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz
- Auf gesonderte Aufforderung sind vorzulegen:  
- vor Zuschlagserteilung ist die SOKA-Bau-Bescheinigung vorzulegen
- v) Ablauf der Bindefrist:  
03.02.2023
- w) Nachprüfung behaupteter Verstöße:  
Vergabekammer (§ 104 GWB): keine  
Vergabepflichtstelle (§ 103 GWB): keine  
Allg. Fach-/Rechtsaufsicht (§ 21 VOB/A): keine

Der Nachweis gem. § 6a VOB/A umfasst die folgenden Angaben:

- Referenzliste für die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergabenden (ausgeschriebene) Leistung vergleichbar sind
- die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes, sowie Angaben,
- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,

## Öffentliche Bekanntmachung Grundstücksverkehr vom 06.12.2022.

Der Sachbereich Landwirtschaft gibt bekannt:

Nach dem Grundstücksverkehrsgesetz ist über die Genehmigung der Veräußerung nachstehenden Grundstücks zu entscheiden:

**Reg.-Nr.: 41/2022/303**

<b>Flur</b>	<b>Nutzungsart</b>	<b>Fläche in ha</b>
<b>Falkenhagen-1</b>	<b>Ackerland</b>	<b>2,9469</b>

Landwirte, die zur Aufstockung ihres Betriebes am Erwerb der Grundstücke interessiert sind, müssen ihr **Erwerbsinteresse** beim Landkreis Prignitz, Sachbereich Landwirtschaft, Berliner Str. 49, 19348 Perleberg, *bis spätestens 16.12.22 schriftlich mitteilen.*

### Festsetzungen nach § 14 Absatz 1 Nummer 1 EigV für das Wirtschaftsjahr 2023

Aufgrund des § 7 Nummer 3 und des § 14 Absatz 1 der Eigenbetriebsverordnung hat der Kreistag Prignitz durch Beschluss Nr. BV/312/2021 vom 09.12.2021 den Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2023 festgestellt:

1 Es betragen

<b>1.1</b>	<b>im Erfolgsplan</b>	
	die Erträge	9.739.750 €
	die Aufwendungen	9.739.750 €
	der Jahresgewinn	0 €
	der Jahresverlust	0 €

<b>1.2</b>	<b>im Finanzplan</b>	
	Mittelzufluss / Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit	52.500 €
	Mittelzufluss / Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit	-47.000 €
	Mittelzufluss / Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit	0 €

2 Es werden festgesetzt

<b>2.1</b>	der Gesamtbetrag der Kredite auf	0 €
<b>2.2</b>	der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0 €

Perleberg, 17.12.2021

gez.  
Torsten Uhe  
Landrat des  
Landkreises Prignitz

Der Wirtschaftsplan 2023 mit Anlagen kann im Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb Prignitz, Eigenbetrieb des Landkreises Prignitz, Berliner Str. 8 in 19348 Perleberg während der üblichen Geschäftszeiten eingesehen werden.